



Curriculum Vitae

Dipl. Ing. Dr. Karin Wagner
Born on 7 November 1971 in Vienna

Education

Summer 1999 and 2001 Economics courses at London School of Economics.

3/91 – 6/96 Studies of Business administration (later: Macroeconomics) at Vienna University of Economics and Business Administration (not finished).

01/97-10/02 Doctorate in mathematics at the Technical University of Vienna

10/90 – 6/95 Master's degree in mathematics at Technical University of Vienna

Professional Experience

since 1/97 Economist at Oesterreichische Nationalbank, Vienna, Research Section

1/98 – 3/98 Ludwig Boltzmann Institut

7/95 – 10/95 Austrian Institute of Economic Research (WIFO), projekt of the calculation an energy forecast

10/94 – 11/94 Corporate consultant Dr. Brunner, project 'Effects of housing investment in St. Pölten'

7/92 Bundesländer, Insurance Company, Vienna.

Teaching Experience

since 11/17 Lectures at Univerity of Applied Sciences (Fachhochschule Kufstein, Studiengang Facilitymanagement und Immobilienwirtschaft, 'Ausgewählte Themen Volkswirtschaftslehre'

2/04-2/09 Regular undergraduate lectures at University of Applied Sciences for Management & Communication (Fachhochschule der WK Wien), 'Quantitative Methoden der BWL (mit Excel)'

since 02/04 Regular undergraduate lectures at University of Applied Sciences of bfi Vienna (Fachhochschule des BFI Wien) 'Statistics, market- and trend analyses'

since 10/03 Regular postgraduate courses at University of Technology in Vienna: Data Envelopment Analysis (DEA) – Evaluation of non-profit organisations

Research Interests

Financial Stability
Construction of Property Price indices
Residential and commercial property market developments
Household finance
Survey data

Publications

Simhandl L., Wagner K., Zeiser C. 2023 (forthcoming). Kataster und Grundbuch – welche Daten enthalten sie und wie verlässlich sind die Angaben für statistische und ökonomische Analysen? In: Statistiken – Daten & Analysen, H1/23, OeNB.

Amann, W., Angel, S., Mundt A., Wagner, K. 2022. (forthcoming). Homeownership of young adults in Austria from a national and regional perspective since 2010 – a fading dream?

Augustyniak H., Olszewski K., Wagner, K. 2022. (forthcoming). Housing policy and forms of housing tenure in Austria and the unique social housing system of Vienna, *Kwartalnik Nauk o Przedsiębiorstwie/Quarterly Journal of Business Science*, SGH Warsaw School of Economics, 2Q2023. <https://econjournals.sgh.waw.pl/KNoP/index>

Amann, W., Wagner K. 2021. EMF Hypostat 2022, European Mortgage Federation (EMF).

Schneider, M., Waschiczek, W., Wagner K. 2020. Immobilien aktuell – Sonderausgabe zu Corona – Österreich (2020)

Amann, W., Wagner K. 2020. EMF Hypostat 2021, European Mortgage Federation (EMF).

Albacete, N., Dippenaar, S., Lindner, P., Wagner, K. 2019. Eurosystem Household Finance and Consumption Survey 2017: Methodological notes for Austria

Beer, C., Wagner, K. 2019. Die Wohnausgaben der österreichischen Haushalte im Jahr 2017 – einige Erhebungsergebnisse. In: *Konjunktur aktuell – März 2019*. 47–50

Amann, W., Wagner K. 2019. EMF Hypostat 2020, European Mortgage Federation (EMF).

Wagner, K. with others 2018. Wird Mieten wirklich teurer? Projekt 030 Wohnen. Beitrag 08.

Rumler, F., Wagner, K. 2018. Wie sehr reflektiert die HVPI-Inflationsrate die Wohnkosten der Österreicher? In: *Inflation aktuell – Q1/18*. 10–14.

Amann, W., Wagner K. 2018. EMF Hypostat, European Mortgage Federation (EMF).

Brunauer, W., Feilmayr, W., Wagner, K. 2017. Der österreichische Wohnimmobilienpreisindex: Methodische Verfeinerung 2017. In: *Statistiken – Daten & Analysen*, Q4/17, OeNB, 64–71.

Beer, C., Wagner, K. 2017. Households' housing expenditure in Austria, Germany and Italy. In: *Monetary Policy and the Economy Q4/17*. 48–61.

also in: Loszek, J., Oleszewski, K. and Sobiencko, R. (eds.), 2018. Recent trends in the Real Estate market and its Analysis. SGH Warsaw School of Economics. 239–256.

- Wagner, K. 2017.** Wo es sich jetzt noch auszahlt: Investieren in Immobilien, Gewinn Nr.10/2017, 24–25.
- Ritzberger-Grünwald, D., Wagner, K. 2017.** Immobilienmärkte aus Notenbanksicht. In: Festschrift '200 Jahre Kataster'
- Mundt, A., Wagner, K. 2017.** Regionale Wohnungspreisindizes in Österreich – erste Erkenntnisse auf Basis hedonischer Modelle. In: Statistiken – Daten & Analysen, Q1/17, OeNB, 28–47.
- Albacete, N., Lindner, P., Wagner, K. 2016.** Household Finance and Consumption Survey des Eurosystems 2014. Methodische Grundlagen für Österreich. Monetary Policy and the Economy Q2/16 – Addendum.
- Amann, W., Wagner K. 2016.** EMF Hypostat, European Mortgage Federation (EMF).
- Schneider, M., Wagner, K. 2015.** Housing Markets in Austria, Germany and Switzerland. In: Monetary Policy & the Economy Q1/15, OeNB, 42–58.
- Wagner, K. 2014.** Finanzmarktstabilität und Wohnbau, In: Amann/Persteiner/Struber (Hrsg) 2014: Wohnbau in Österreich, 13-22. Verlag Manz.
- Wagner, K. 2014.** Einige Kennzahlen zur Beurteilung der heimischen Immobilienmarktentwicklung – eine Bestandsaufnahme, ÖVI News 03/2014.
- Forstner, K., Wagner, K. 2014.** How Gender-Specific Are Payments? A Study Based on Austrian Survey Data from 1996 to 2011. In: Monetary Policy & the Economy Q3/14. 36–53.
- Wagner, K. 2014.** Intergenerational Transmission: How Strong is the Effect of Parental Home Ownership? In: Monetary Policy & the Economy Q2/14, 49–64.
- Albacete, N., Lindner, P., Wagner, K., Zottel, S. 2013.** Household Finance and Consumption Survey des Eurosystems in Österreich 2010: Methodische Grundlagen; Geldpolitik & Wirtschaft Q3/12 – Addendum, OeNB.
- Wagner, K. 2012.** Wie ist das Immobilienvermögen zwischen Verheirateten aufgeteilt? In: Statistiken – Daten & Analysen, Q3/12, 71–89.
- Huynh-Olesen, D.T., Steiner, K., Hildebrandt, A., Wagner, K. 2013.** Residential Property Prices in Central, Eastern and Southeastern European Countries: The Role of Fundamentals and Transition-Specific Factors. In: Focus on European Economic Integration, Q2/13, OeNB. 52–76.
- Mooslechner, P., Stix, H., Wagner, K. 2012.** Zahlungsmittelnutzung in Österreich. Eine Analyse auf Basis von Erhebungsdaten von 1996 bis 2011. In: Geldpolitik und Wirtschaft Q4/12, OeNB, 56–81.
- Brunauer, W., Feilmayr, W., Wagner, K. 2012.** A Residential Property Price Index for Austria. In: Statistiken – Daten & Analysen, Q3/12, OeNB, 90–102.
- Beer, C., Wagner, K. (2012).** Wohnkostenbelastung der österreichischen Haushalte: Ergebnisse einer aktuellen Erhebung. In: Geldpolitik & Wirtschaft Q4/2012, OeNB, 82–94.
- Hildebrandt, A., Martin, R., Steiner, K., Wagner K. 2012.,** Understanding Residential Property Markets in CESEE EU Countries, Focus on European Economic Integration Q1/12, OeNB.
- Wagner, K. 2011.** Haben Mieter oder Eigentümer höhere Wohnkosten und wie stark sind ihre Einkommen dadurch belastet? Arbeiterkammer; Wirtschaft und Gesellschaft, 37.Jahrgang (2011) Heft 1; 139 – 148

- Wagner, K., Zottel, S. 2009.** Die OeNB-Immobilienvermögenserhebung 2008 der privaten Haushalte – Beschreibung, verwendete Methoden und Bewertungsansätze. In: Statistiken – Daten & Analysen Q4/09, 45–65.
- Springler, E., Wagner, K. 2009.** Determinants of Homeownership Rates: Housing Finance and the Role of the State. In: Arestis, Ph., Mooslechner, P., Wagner, K. (2009), Housing Market Challenges in Europe and the United States – Any Solutions Available? Palgrave Macmillan, 60–84.
- Mooslechner, P., Schürz, M., Wagner, K. (2009).** The Distribution of Financial Assets in Austria – Some Selected Results of the OeNB Survey of Household Financial Wealth 2004. Irving Fisher Committee on Central Bank Statistics, ifc Bulletin No. 30, 67–76.
- Mooslechner, P., Wagner, K. 2009.** Housing Markets in Europe and in the USA: What Are the Relevant Issues Today? In: Arestis, Ph., Mooslechner, P., Wagner, K. (2009), Housing Market Challenges in Europe and the United States – Any Solutions Available? Palgrave Macmillan, 15–39.
- Fessler, P., Mooslechner, P., Wagner, K., Schürz, M. 2009.** Housing and Financial Wealth in Austria: What Can Survey Data Tell Us for the Analysis of Financial Stability Issues? In: Arestis, Ph., Mooslechner, P., Wagner, K. (2009), Housing Market Challenges in Europe and the United States – Any Solutions Available? Palgrave Macmillan, 239–263.
- Fessler, P., Mooslechner P., Schürz M., Wagner K. 2009.** Housing Wealth of Austrian Households. Monetary Policy & the Economy Q2/09, OeNB, 104–124.
- Arestis, Ph., Mooslechner, P., Wagner, K. 2009.** Introduction: Housing Market Challenges in Europe. In: Arestis, Ph., Mooslechner, P., Wagner, K. (2009). Housing Market Challenges in Europe and the United States – Any Solutions Available? Palgrave Macmillan, 1–14.
- Arestis, Ph., Mooslechner, P., Wagner, K. (Eds.).** Housing Market Challenges in Europe and the United States – Any Solutions Available? Palgrave Macmillan 2009.
- Albacete, N., Wagner, K. 2009.** Housing Finance in Austria – Evidence from the HSHW 2008. Monetary Policy & the Economy Q3/09, Vienna, OeNB, 62–92.
- Wagner, K. 2008.** Housing Market Challenges in Europe and the United States - Any Solutions Available? Monetary Policy & the Economy Q4/08, OeNB, 124–134.
- Mooslechner, P., Schuerz, M., Wagner, K. 2008.** The Distribution of financial assets in Austria - Some selected results of the OeNB Survey of Household Financial Wealth 2004, Irving Fisher Committee on Central Bank Statistics, IFC Bulletin.
- Fessler, P., Schürz, M., Wagner, K., Weber, B. 2007.** Financial Capability of Austrian Households. Monetary Policy & the Economy Q3/07, OeNB, 50-67.
- Beer, C., Mooslechner, P., Schuerz, M., Wagner, K. 2007.** Survey Data on Austrian Households' Financial Wealth: Main Findings and Challenges, Irving Fisher Committee on Central Bank Statistics, IFC Bulletin No 26, July 2007, 111-129.
- Beer, C., Mooslechner, P., Schuerz, M., Wagner, K. 2007.** Financial Wealth Holdings of Austrian Households: Data Sources and Institutional Features, LWS Working Paper, No. X, 2007.
- Stix, H., Wagner, K. 2006.** How Do Austrians Pay for Internet Purchases? In: Monetary Policy & the Economy No.3, 2006, 75-90.

- Andreasch, M., Beer, C., Mooslechner, P., Schürz, M., Wagner, K. 2006.** Zur Aussagefähigkeit der Makrodaten der GFR und der Mikrodaten der OeNB-Geldvermögensbefragung: ein methodischer Vergleich. In: Statistiken Q3/06. OeNB. 53-62.
- Mooslechner, P., Stix, H., Wagner, K. 2006.** How Are Payments Made in Austria? Results of a Survey on the Structure of Austrian Households' Use of Payment Means in the Context of Monetary Policy Analysis, In: Monetary Policy & the Economy No.2, 2006, 111-134.
- Beer, C., Mooslechner, P., Schürz, M., Wagner, K. 2006.** Austrian Households' Financial Assets: An Analysis Based on Microeconomic Data, In: Monetary Policy & the Economy, No.2, 2006, 94-110.
- Beer, Chr., Mooslechner, P., Schuerz, M., Wagner, K. 2006.** Die Bedeutung von Mikrodaten zum Geldvermögen für die Geld- und Wirtschaftspolitik: Eine Illustration anhand einer OeNB-Erhebung zum Geldvermögen privater Haushalte in Wien, in: Chaloupek, G., Zotter, Th. (Hrsg.), Steigende wirtschaftliche Ungleichheit bei steigendem Vermögen? Wirtschaftswissenschaftliche Tagungen der AK Wien, Band 10, Wien 2006. 121-150.
- Leitner, K.-H., Prikoszovits, J., Schaffhauser-Linzatti, M., Stowasser, R., Wagner, K. 2006.** The impact of size and specialisation on universities' department performance: A DEA analysis applied to Austrian universities. In: Higher Education, Volume 53, number 4, April 2007.
- Leitner, K.-H., Schaffhauser-Linzatti, M., Stowasser, R., Wagner, K. 2005.** Data Envelopment Analysis as Method for Evaluating Intellectual Capital. In: Management, Consulting Practice on Intellectual Capital, Journal of Intellectual Capital 6 (4), 528–543.
- Leitner, K.-H., Schaffhauser-Linzatti, M., Stowasser, R., Wagner, K. 2004.** Revealing the True Story behind Statistical Information: A Data Envelopment Approach (DEA) to Analyse Austrian's University's (Research) Performance. In: Ali Emprouznejad and Viktor Podinovski (eds.). Data Envelopment Analysis and Performance Management, 4th International Symposium of DEA, Aston Business School, Aston University, UK, 332–338.
- Janger, J., Wagner, K. 2004.** Sektorale Spezialisierung in Österreich und in den EU-15-Ländern, in Geldpolitik und Wirtschaft 2/04, S. 40-48 bzw. Sectoral Specialisation in Austria and the EU-15, In: Monetary Policy & the Economy 2/04, 37-54.
- Czerny, M., Wagner, K. 2003.** Structural Factors in the Austrian Housing and Real Estate Market, Focus on Austria 3/2003, 95-111.
- Mooslechner, P., Stix, H., Wagner, K. 2002.** The Payment Habits of Austrian Households - Results of a Study on the Use of Payment Cards and the Structure of Payment Transactions in 2000, Focus on Austria 1/2002, 89-117.
- Wagner, K. 2002.** Evaluierung der Forschungsleistungen an der Technischen Universität Wien - Analyse verschiedener Modelle der Effizienzmessung, dissertation thesis, September 2002
- Wagner, K. 2001.** Asset Prices: Überblick zum derzeitigen Stand der Arbeiten, in: Statistik Austria – Oesterreichische Nationalbank, Indextage 2000, Wien 2001, S 13-22.
- Luptačik, M., Wagner, K. 1998.** Wirtschaftliche Folgen der Öffnung Osteuropas für Österreich: Die Effekte der österreichischen Exporte auf Produktion, Beschäftigung und Zahlungsbilanz, Forschungsbericht 9804, Ludwig Boltzmann Institut April 1998

Kratena, K., Wagner, K. 1996. Energieprognose bis zum Jahr 2010 – mit einem disaggregierten Strukturmodell, WIFO 1996

Membership in international working groups

ECB: network on Real Estate and Inflation Measurement

BIS: Databank Experts Group

EZB/Eurostat: Joint Expert Group on Commercial Real Estate Indicators

Eurostat: Working Group on Property Price Statistics

Refereeing for international journals

Since 2018 Journal of Housing Studies

Since 2019 Journal of Urban Planning and Development

Language skills

German (native), English (fluent), French (basic), Croatian (fluent)

Last update: February 2023